

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 27
Год постройки	1 951
Общая площадь, кв.м	2 766
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	64 641,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	721 141,5
Начислено населению по услуге "содержание"	453 988,5
Поступило денежных средств от населения, с НДС	478 420,22
Процент оплаты	105,38
Сумма задолженности	-24 431,72
Прочие доходы по нежилым помещениям	85 143,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	49 712,99
2.1 Услуги сторонних орг-ций	49 712,99
Периодическое обследование вентканалов	2 347,98
Тех. обслуживание газового оборудования	3 430,28
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	24 000
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 852,11
Услуги по начислению и сбору платежей	2 879,97
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	954,36
Услуги по выдаче справок гражданам	713,86
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,2
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,11
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	163,68
Услуги агента	491,9
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	671 428,51
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	383 924
Очистка кровли от снега, мусора.	32 479,48
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	146 440,07
Аварийное обслуживание	17 421,54
Общексплуатационные расходы	134 206,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 376,72
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	119 045,67
Расходы по уборке придомовой территории	97 072,2
Прочистка канализации	21 973,47
3.3 Услуги управляющей организации:	168 458,84
ИТОГО:	-176 983,16
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-112 341,98

Исполнитель: Савельева Е. В.