

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Попова 25
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	2 590,3
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 014 301,87
Фактическая стоимость содержания жилого дома	412 710,64
Начислено населению по услуге "содержание"	491 647,74
Поступило денежных средств от населения, с НДС	439 920,56
Процент оплаты	89,48
Сумма задолженности	51 727,18
Прочие доходы по нежилым помещениям	34 011,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	50 455
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 455
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	15 459,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 630,23
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 027,52
Услуги по начислению и сбору платежей	6 202,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 105,87
Услуги по регистрационному учету граждан	2 288,56
Услуги агента	1 158,17
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	362 255,64
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	146 035,2
Очистка кровли от снега, мусора.	45 516,24
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	519,56
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 558,67
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 536,11
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	27 070,3
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 561,25
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 382,02
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 613,61
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 510,34
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	69 732,99
Расходы по уборке придомовой территории	66 021,99
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 711
3.3 Услуги управляющей организации:	146 487,45
ИТОГО:	114 496,86
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-899 805,01

Исполнитель: Савельева Е. В.