

Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 1
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	3 703
Количество квартир	45
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-602 064,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	663 136,82
Начислено населению по услуге "содержание"	599 219,43
Поступило денежных средств от населения, с НДС	598 440,31
Процент оплаты	99,87
Сумма задолженности	779,12
Прочие доходы по нежилым помещениям	64 346,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	8 140,84
Ремонт кровли	8 140,84
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	81 284,85
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 284,85
Периодическое обследование вентканалов	1 590,3
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 590,3
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 576,97
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	48 428,8
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 395,41
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	377,4
Услуги по начислению и сбору платежей	3 637,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	679,62
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по выдаче справок гражданам	850,03
Услуги по регистрационному учету граждан	1 348,81
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,17
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	115,62
Услуги агента	624,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	573 711,13
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	203 039,3
Очистка кровли от снега, мусора.	46 798,55
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 203,3
Аварийное обслуживание	46 787,91
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	15 916,4
Общексплуатационные расходы	38 333,14
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	182 382,47
Расходы по уборке придомовой территории	181 326,94
Прочистка канализации	1 055,53
3.3 Услуги управляющей организации:	188 289,36

ИТОГО:	4 869,07
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-597 195,55

Исполнитель: Савельева Е. В.