

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 31</b>
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	2 733,6
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	71 741,76
Фактическая стоимость содержания жилого дома	427 924,74
Начислено населению по услуге "содержание"	572 415,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	573 161,35
Процент оплаты	100,13
Сумма задолженности	-745,51
Прочие доходы по нежилым помещениям	330 944,78
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>42 535,46</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>42 535,46</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	8 370
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 259,76
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 972,77
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 404,04
Услуги по начислению и сбору платежей	6 095,35
Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,64
Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,09
Услуги агента	904,8
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>385 389,28</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>173 638,88</b>
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	14 834,34
Ремонт кровли	33 579,78
Очистка кровли от снега, мусора.	62 939,88
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	572,98
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 718,94
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	16 638,64
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	35 281,61
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	688,98
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 616,63
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>41 197,93</b>
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	8 931,8
Расходы по уборке придомовой территории	32 266,13
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>170 552,47</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>480 322,12</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	552 063,88

Исполнитель: Савельева Е. В.