

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Свободы 47/2</b>
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 518
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-77 733,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	360 063,52
Начислено населению по услуге "содержание"	472 142,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	434 448,18
Процент оплаты	92,02
Сумма задолженности	37 693,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>74 943,2</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>74 943,2</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	24 280
Госповерка приборов учета тепловой энергии (Ст. 149 НК РФ)	14 000
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 339,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	136,8
Услуги по начислению и сбору платежей	7 672,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 137,47
Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,63
Услуги агента	2 171,52
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>285 120,32</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>97 484,99</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	58 899,38
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	491,01
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 473,03
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 396,76
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 582,88
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	96,95
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 193,18
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 351,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>46 959,61</b>
Расходы по уборке придомовой территории	43 252,21
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 707,4
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>140 675,72</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>115 426,64</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	37 693,6

Исполнитель: Савельева Е. В.