

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 13
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 557,7
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	334 055,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	663 447,28
Начислено населению по услуге "содержание"	592 926,45
Поступило денежных средств от населения, с НДС	538 018,67
Процент оплаты	90,74
Сумма задолженности	54 907,78
Прочие доходы по нежилым помещениям	71 804,88
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 687,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	149 370,69
2.1 Услуги сторонних орг-ций	149 370,69
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	2 876,38
Тех. обслуживание газового оборудования	3 225,27
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание ИТП	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	11 186,44
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	4 727,28
Вывоз ТБО	90 640,17
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 117,24
Услуги по начислению и сбору платежей	18 155,27
Услуги по выдаче справок гражданам	1 742,1
Услуги по регистрационному учету граждан	2 458,38
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	514 076,59
3.1 Услуги управляющей организации	124 764,84
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	35 156,83
Очистка кровли от снега, мусора	11 740,84
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	23 415,99
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	354 154,92
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	75 760,64
Вывоз КГМ	28 399,28
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	23 287,78
Кронирование	
Аварийное обслуживание	13 527,53
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	81 015,96
Общексплуатационные расходы	129 207,22
Сверхплановый объем	2 956,51
ИТОГО:	4 971,55
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	339 027,41

Исполнитель: Савельева Е. В.