

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 57/3
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	2 558,6
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	66 915,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	418 928,93
Начислено населению по услуге "содержание"	532 854,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	535 553,17
Процент оплаты	100,51
Сумма задолженности	-2 698,93
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	34 781,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 781,16
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 241,75
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	3 616,08
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 011,08
Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,56
Услуги агента	1 085,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	384 147,77
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	189 145,95
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 995,37
Очистка кровли от снега, мусора.	19 346,39
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 561,58
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 234,68
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 369,75
Ремонт кровли	41 392,6
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	2 435,41
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 496,78
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	498,93
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	86 814,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	36 236,81
Расходы по уборке придомовой территории	34 822,15
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	1 414,66
3.3 Услуги управляющей организации:	158 765,01
ИТОГО:	117 273,31
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	184 188,98

Исполнитель: Савельева Е. В.