

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кремлевская 61</b>
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 179,1
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-232 434,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	543 568,94
Начислено населению по услуге "содержание"	625 391,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	600 357,45
Процент оплаты	96
Сумма задолженности	25 033,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>40 780,66</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>40 780,66</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 772,84
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 591,94
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 127,24
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	2 116,92
Услуги по регистрационному учету граждан	2 388,07
Услуги агента	1 447,68
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>502 788,28</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>237 122,93</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	73 676,65
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	683,26
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 049,78
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	3 335,19
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	35 599,67
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 506,89
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 562,34
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 030,84
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	108 678,31
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>79 328,81</b>
Расходы по уборке придомовой территории	76 286,41
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 042,4
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>186 336,54</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>88 220,86</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-144 213,93

Исполнитель: Савельева Е. В.