

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 85
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 915
Количество квартир	98
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-164 233,54
Фактическая стоимость содержания жилого дома	673 000,05
Начислено населению по услуге "содержание"	759 550,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	710 816,44
Процент оплаты	93,58
Сумма задолженности	48 733,82
Прочие доходы по нежилым помещениям	448 437,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 399,98
1. Текущий ремонт и прочие работы	14 175,72
Содержание кровли (КС) 149 НК РФ	14 175,72
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	149 086,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	149 086,59
очистка кровли ст.149 НК РФ	14 300
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	11 987,36
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	70 286
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	8 400
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	11 199,97
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	10 766,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 840,44
Услуги по начислению и сбору платежей	12 541,64
Услуги по выдаче справок гражданам	1 200,65
Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,05
Услуги агента	1 773,46
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	509 737,74
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	211 985,77
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	30 294
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	56 931,61
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	16 091,52
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 917,98
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	53 676,01
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	25 888,17
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	9 638,04
Очистка кровли от снега, мусора.	8 955,61
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 592,83
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	71 442,42
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	61 006,62
Расходы по уборке придомовой территории	10 435,8
3.3 Услуги управляющей организации:	226 309,55
ИТОГО:	542 388,01
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	378 154,47

Исполнитель: Савельева Е. В.