Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Богдана Хмельницкого 147**
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 949,7
Количество квартир	100
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-478 883,9
Фактическая стоимость содержания жилого дома	847 665,46
Начислено населению по услуге "содержание"	749 557,94
Поступило денежных средств от населения, с НДС	683 235,84
Процент оплаты	91,15
Сумма задолженности	66 322,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	403 395,31
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 598,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**69 896,59**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**69 896,59**
Периодическое обследование вентканалов	8 744
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 977
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 363,74
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	19 369,12
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	887,06
Услуги по начислению и сбору платежей	7 723,86
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 446
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	384,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 149,45
Услуги по регистрационному учету граждан	1 461,37
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	345,73
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	246
Услуги агента	1 326,82
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**777 768,87**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**294 010,52**
Очистка кровли от снега, мусора.	32 767,46
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	127 848
Аварийное обслуживание	61 263,14
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 928,19
Общеэксплуатационные расходы	60 203,73
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**248 228,97**
Расходы по уборке придомовой территории	248 228,97
3.3 Услуги управляющей организации:	**235 529,38**
ИТОГО:	**309 886,55**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-168 997,35

Исполнитель: Савельева Е. В.