

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 50
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 413,8
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	115 754,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	344 946,72
Начислено населению по услуге "содержание"	259 238,63
Поступило денежных средств от населения, с НДС	237 062,43
Процент оплаты	91,45
Сумма задолженности	22 176,2
Прочие доходы по нежилым помещениям	56 521,05
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 474,79
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 474,79
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 222,46
Тех. обслуживание газового оборудования	921,46
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	1 553,37
Вывоз ТБО	31 280,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	693,76
Услуги по начислению и сбору платежей	7 942,94
Услуги по выдаче справок гражданам	693,26
Услуги по регистрационному учету граждан	2 167,14
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	298 471,93
3.1 Услуги управляющей организации	86 611,88
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	20 204,64
Очистка кровли от снега, мусора	4 435,77
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	9 294,74
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	6 383,84

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	90,29
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	191 655,41
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	44 724,73
Вывоз КГМ	11 718,43
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	27 093,92
Кронирование	94,01
Аварийное обслуживание	5 783,78
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	34 810,82
Общексплуатационные расходы	66 486,22
Сверхплановый объем	943,5
ИТОГО:	-29 187,04
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	86 567,46

Исполнитель: Савельева Е. В.