

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 92
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	3 436,1
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	677 515,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	949 995,58
Начислено населению по услуге "содержание"	1 148 294,1
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 080 878,05
Процент оплаты	94,13
Сумма задолженности	67 416,05
Прочие доходы по нежилым помещениям	135 491,92
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	5 058,61
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	5 058,61
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	135 362,86
2.1 Услуги сторонних орг-ций	135 362,86
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 828,48
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 485,54
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 985,56
Услуги по начислению и сбору платежей	6 493,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 579,79
Услуги по регистрационному учету граждан	995,02
Услуги агента	1 212,38
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	809 574,11
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	175 187,87
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 772,86
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	6 139,22
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 189,01
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	38 546,07
Очистка кровли от снега, мусора.	11 700,75
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	3 611,23
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 219,43
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	739,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	101 269,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	292 249,67
Расходы по уборке лестничных клеток	120 301,5
Расходы по уборке придомовой территории	66 760,98
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 250,21
Обслуживание мусоропровода	98 398,74
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	4 538,24

3.3 Услуги управляющей организации:	342 136,57
ИТОГО:	335 338,44
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 012 853,79

Исполнитель: Савельева Е. В.