

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Александра Невского 14</b>
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 610,7
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-98 843,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	233 746,72
Начислено населению по услуге "содержание"	346 526,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	359 167,21
Процент оплаты	103,65
Сумма задолженности	-12 640,39
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>29 879,59</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>29 879,59</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	15 715,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 934,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 011,56
Услуги по начислению и сбору платежей	3 876,48
Услуги по выдаче справок гражданам	821,49
Услуги по регистрационному учету граждан	796,02
Услуги агента	723,84
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>203 867,13</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>72 945,26</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	15 987,37
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 368,83
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	7 719,44
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	6 882,32
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	797,5
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	265,83
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	2 794,7
Ремонт кровли	7 476,29
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	14 652,98
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>27 673,5</b>
Расходы по уборке придомовой территории	19 916,8
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	7 756,7
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>103 248,37</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>117 666,34</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	18 822,77

Исполнитель: Савельева Е. В.