

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Блюхера 20/1</b>
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 564,7
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-346 038,24
Фактическая стоимость содержания жилого дома	607 601,71
Начислено населению по услуге "содержание"	661 732,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	648 760,83
Процент оплаты	98,04
Сумма задолженности	12 971,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>176 014,69</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>176 014,69</b>
очистка кровли ст.149 НК РФ	86 958
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	45 230
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 379,28
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 688
Услуги по начислению и сбору платежей	10 229,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 516,6
Услуги по регистрационному учету граждан	2 089,56
Услуги агента	1 447,68
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>431 587,02</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>159 219,34</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 974,27
Очистка кровли от снега, мусора.	19 807,95
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 259,44
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 060,4
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	16 813,09
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	31 733,81
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 471,84
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 074,08
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	12 024,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>75 203,11</b>
Расходы по уборке придомовой территории	12 299,22
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	62 903,89
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>197 164,57</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>59 017,09</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-287 021,15

Исполнитель: Савельева Е. В.