

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 111/3
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 555
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-552 351,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	782 780,12
Начислено населению по услуге "содержание"	691 499,16
Поступило денежных средств от населения, с НДС	683 100,03
Процент оплаты	98,79
Сумма задолженности	8 399,13
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	100 574,2
Содержание кровли (КС) 149 НК РФ	100 574,2
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	154 358,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	154 358,1
очистка кровли ст.149 НК РФ	96 695
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 952,09
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 388,4
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	853,11
Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,05
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	527 847,82
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	254 701,42
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 118,8
Очистка кровли от снега, мусора.	15 003,36
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 114,2
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	30 518,1
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	16 424,1
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	30 999,6
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 459,36
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 059,35
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	11 858,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	98 146,25
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	67 112,81
Расходы по уборке придомовой территории	9 077,66
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	58 035,15
3.3 Услуги управляющей организации:	206 033,59
ИТОГО:	-86 394,72

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-638 746,44
---	--------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.