

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Вологодская 142</b>
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 275,5
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-364 872,47
Фактическая стоимость содержания жилого дома	276 750,34
Начислено населению по услуге "содержание"	250 771,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	209 771,52
Процент оплаты	83,65
Сумма задолженности	40 999,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>19 030,4</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>19 030,4</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 729,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 120,45
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	45,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 101,16
Услуги по выдаче справок гражданам	663,52
Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,05
Услуги агента	579,02
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>257 719,94</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>117 334,74</b>
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	12 959,13
Очистка кровли от снега, мусора.	37 558,57
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	2 296,87
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	248,72
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	746,17
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 214,09
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	2 170,3
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	32,34
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	60 108,55
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>65 667,43</b>
Расходы по уборке придомовой территории	63 270,23
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 397,2
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>74 717,77</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-22 631,2</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-387 503,67

Исполнитель: Савельева Е. В.