

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Вологодская 66</b>
Год постройки	1 984
Общая площадь, кв.м	4 126,8
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	39 307,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 155 669,56
Начислено населению по услуге "содержание"	1 304 854,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 316 125,26
Процент оплаты	100,86
Сумма задолженности	-11 270,7
Прочие доходы по нежилым помещениям	14 564,64
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>137 218,94</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>137 218,94</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	97 200
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 655,02
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 016
Услуги по начислению и сбору платежей	7 946,76
Услуги по выдаче справок гражданам	1 958,94
Услуги по регистрационному учету граждан	3 482,59
Услуги агента	1 483,82
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 018 450,62</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>276 239,6</b>
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 553,2
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	42 241,21
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 973,6
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	3 957,42
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 432,2
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	810,73
Очистка кровли от снега, мусора.	8 513,21
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 292,94
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	199 465,09
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>353 426,94</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	227 436,66
Расходы по уборке придомовой территории	87 511,01
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	4 342,1
Обслуживание мусоропровода	34 137,17
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>388 784,08</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>167 097,64</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	206 404,69
---	------------

Исполнитель: Савельева Е. В.