

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 19
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	3 259,5
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	262 844,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	443 260,57
Начислено населению по услуге "содержание"	543 228,27
Поступило денежных средств от населения, с НДС	511 687,04
Процент оплаты	94,19
Сумма задолженности	31 541,23
Прочие доходы по нежилым помещениям	67 348,78
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 712,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	73 088,8
2.1 Услуги сторонних орг-ций	73 088,8
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 438,19
Тех. обслуживание газового оборудования	2 071,51
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	9 311,56
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 708,53
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	35 654,94
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 718,75
Услуги по начислению и сбору платежей	10 010,83
Услуги по выдаче справок гражданам	482,37
Услуги по регистрационному учету граждан	1 692,12
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	370 171,77
3.1 Услуги управляющей организации	14 385,04
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	39 078,73
Очистка кровли от снега, мусора	19 993,73
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	19 085
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	316 708
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	97 987,86
Вывоз КГМ	14 435,63
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	32 906
Кронирование	
Аварийное обслуживание	12 280,98
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	68 001,61
Общексплуатационные расходы	88 387,19
Сверхплановый объем	2 708,73
ИТОГО:	171 028,98
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	433 873,75

Исполнитель: Савельева Е. В.