

## Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Борисоглебская 26</b>
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	3 089,7
Количество квартир	77
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	475 288,48
Фактическая стоимость содержания жилого дома	578 207,35
Начислено населению по услуге "содержание"	566 625,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	486 350,59
Процент оплаты	85,83
Сумма задолженности	80 274,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	85 466,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>125 756,43</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>125 756,43</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	3 063,8
Тех. обслуживание газового оборудования	1 865,79
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание ИТП	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	7 932,65
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	9 311,55
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	5 395,71
Вывоз ТБО	74 268,96
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 665,1
Услуги по начислению и сбору платежей	17 474,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 333,36
Услуги по регистрационному учету граждан	2 445,07
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>41 418,22</b>
Очистка кровли от снега, мусора	6 056,09
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	32 857,71
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	1 859,1
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	

Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	645,32
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Смена, поверка водомеров, счетчиков	
Изоляция трубопровода	
Ремонт узлов управления	
Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	
Ремонт элеваторного узла	
Ремонт входной группы	
Ремонт мусоропроводных клапанов	
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>406 242,43</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	84 590,1
Вывоз КГМ	27 243,48
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	11 126,63
Кронирование	
Аварийное обслуживание	12 537,71
Общезксплуатационные расходы	182 669,54
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	78 987,18
Сверхплановый объем	9 087,79
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>4 790,27</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>73 884,55</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>549 173,03</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.