

## Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Свободы 47/1</b>
Год постройки	1 966
Общая площадь, кв.м	2 486,1
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-280 500,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	312 135,86
Начислено населению по услуге "содержание"	461 726,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	415 931,05
Процент оплаты	90,08
Сумма задолженности	45 795,35
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>59 144,29</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>59 144,29</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	24 280
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 975,09
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	136,8
Услуги по начислению и сбору платежей	7 672,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 485,01
Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,1
Услуги агента	1 085,76
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>252 991,57</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>72 907,99</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	34 825,52
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	484,79
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 454,37
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 366,4
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 258,83
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	96,95
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 134,86
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 286,27
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>42 511,26</b>
Расходы по уборке придомовой территории	38 803,86
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 707,4
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>137 572,32</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>152 938,54</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-127 561,57

Исполнитель: Савельева Е. В.