

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 40
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 621,5
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-502 557,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	258 403,96
Начислено населению по услуге "содержание"	318 446,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	319 402,38
Процент оплаты	100,3
Сумма задолженности	-955,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	22 215,14
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 215,14
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	10 884,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	2 912,29
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	102,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 876,48
Услуги по выдаче справок гражданам	1 327,04
Услуги по регистрационному учету граждан	2 388,09
Услуги агента	723,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	236 188,82
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	79 207,57
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	2 619,73
Очистка кровли от снега, мусора.	12 768,6
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	315,92
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	947,76
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 542,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 473,36
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	2 608,92
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	41 931,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	62 099,35
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 070
Расходы по уборке придомовой территории	60 029,35
3.3 Услуги управляющей организации:	94 881,90
ИТОГО:	63 390,92
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-439 166,48

Исполнитель: Савельева Е. В.