

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 10
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 612,6
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-215 161,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	418 485,19
Начислено населению по услуге "содержание"	437 980,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	491 319,86
Процент оплаты	112,18
Сумма задолженности	-53 339,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	33 903,14
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 903,14
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 669,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 969,21
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 004,44
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 895,75
Услуги по регистрационному учету граждан	3 880,65
Услуги агента	1 085,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	384 582,05
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	202 708,75
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 544,01
Очистка кровли от снега, мусора.	55 799,32
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 836,68
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 414,46
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 642,78
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	2 486,81
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 528,37
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	509,46
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	103 946,86
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	51 376,21
Расходы по уборке придомовой территории	48 590,72
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 785,49
3.3 Услуги управляющей организации:	130 497,09
ИТОГО:	22 842,99
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-192 318,61

Исполнитель: Савельева Е. В.