

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 61/1
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	1 589,3
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-79 136,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	255 962,13
Начислено населению по услуге "содержание"	304 668,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	306 166,62
Процент оплаты	100,49
Сумма задолженности	-1 498,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	15 704,51
2.1 Услуги сторонних орг-ций	15 704,51
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 099,55
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	45,6
Услуги по начислению и сбору платежей	3 876,48
Услуги по выдаче справок гражданам	568,73
Услуги по регистрационному учету граждан	497,51
Услуги агента	723,84
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	240 257,62
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	102 645,18
Очистка кровли от снега, мусора.	34 421,04
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	309,91
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	929,74
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	1 512,78
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 147,34
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	13,86
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	2 669,14
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	2 754,8
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	43 886,57
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	46 835,81
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 165,6
Расходы по уборке придомовой территории	44 670,21
3.3 Услуги управляющей организации:	90 776,63
ИТОГО:	52 054,47
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-27 081,81

Исполнитель: Савельева Е. В.