

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 114
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	4 387
Количество квартир	90
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-485 248,88
Фактическая стоимость содержания жилого дома	660 340,73
Начислено населению по услуге "содержание"	884 683,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	856 371,45
Процент оплаты	96,8
Сумма задолженности	28 312,35
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	81 866,31
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 866,31
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	35 361
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	14 719,79
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 384
Услуги по начислению и сбору платежей	8 915,88
Услуги по выдаче справок гражданам	2 053,74
Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,11
Услуги агента	1 664,78
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	578 474,42
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	252 824,36
Очистка кровли от снега, мусора.	41 994,08
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	855,47
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 566,4
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	4 175,77
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	44 571,92
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 522,28
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 383,16
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 737,11
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	139 018,17
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	62 056,71
Расходы по уборке придомовой территории	59 298,89
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 757,82
3.3 Услуги управляющей организации:	263 593,35
ИТОГО:	230 741,83
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-254 507,05

Исполнитель: Савельева Е. В.