

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 34
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 644,3
Количество квартир	41
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 156 872,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	497 659
Начислено населению по услуге "содержание"	480 298,93
Поступило денежных средств от населения, с НДС	448 690,58
Процент оплаты	93,42
Сумма задолженности	31 608,35
Прочие доходы по нежилым помещениям	118 164,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	31 379,24
2.1 Услуги сторонних орг-ций	31 379,24
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 015,12
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 848,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 812,76
Услуги по начислению и сбору платежей	6 299,28
Услуги по выдаче справок гражданам	853,12
Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,07
Услуги агента	1 176,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	466 279,76
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	217 555,1
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 801,04
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 652,54
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 136,16
Очистка кровли от снега, мусора.	63 873,36
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	32 296,6
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	3 025,75
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 859,6
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	619,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	103 290,18
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	105 618,61
Расходы по уборке придомовой территории	101 600,61
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	4 018
3.3 Услуги управляющей организации:	143 106,05
ИТОГО:	104 152,41
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 052 720,3

Исполнитель: Савельева Е. В.