

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Богдана Хмельницкого 94</b>
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	8 083,8
Количество квартир	152
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	674 905,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 706 158,32
Начислено населению по услуге "содержание"	2 184 456,97
Поступило денежных средств от населения, с НДС	2 185 002,55
Процент оплаты	100,02
Сумма задолженности	-545,58
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>262 065,85</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>262 065,85</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	194 400
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 296,32
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	11 112,06
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	9 667,56
Услуги по начислению и сбору платежей	14 924,52
Услуги по выдаче справок гражданам	3 728,31
Услуги по регистрационному учету граждан	6 567,26
Услуги агента	2 786,81
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 444 092,47</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>363 051,11</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	19 021,92
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	6 746,32
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	13 723,32
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	14 494,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	82 131,4
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	7 694,58
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 729,02
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 576,34
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	212 934,11
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>430 177,94</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	267 240,82
Расходы по уборке придомовой территории	82 890,35
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	6 332,71
Обслуживание мусоропровода	73 714,06
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>650 863,42</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>484 697,41</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 159 602,99</b>
-------------------------------------------------	---------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.