

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кремлевская 67
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 704,5
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 392 467,28
Фактическая стоимость содержания жилого дома	436 164,28
Начислено населению по услуге "содержание"	479 672,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	460 188,7
Процент оплаты	95,94
Сумма задолженности	19 483,34
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	36 331,02
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 331,02
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 814,8
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 202,04
Услуги по начислению и сбору платежей	6 105,48
Услуги по выдаче справок гражданам	758,31
Услуги по регистрационному учету граждан	2 388,08
Услуги агента	1 140,1
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	399 833,26
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	135 289,26
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	27 532,63
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	2 976,61
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 577,32
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 579,42
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 585,29
Очистка кровли от снега, мусора.	10 906,09
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 812,62
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	528,43
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	79 790,85
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	121 624,74
Расходы по уборке придомовой территории	119 828,72
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	1 796,02
3.3 Услуги управляющей организации:	142 919,26
ИТОГО:	46 855,76
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 345 611,52

Исполнитель: Савельева Е. В.