

## Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кольцевая 137</b>
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	1 632,9
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	201 778,82
Фактическая стоимость содержания жилого дома	282 034,58
Начислено населению по услуге "содержание"	271 402,68
Поступило денежных средств от населения, с НДС	246 962,79
Процент оплаты	90,99
Сумма задолженности	24 439,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>56 520,82</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>56 520,82</b>
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	4 459,47
Тех. обслуживание газового оборудования	1 276,92
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	
Обследование систем вентиляции и дымоходов	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	5 781
Вывоз ТБО	33 152,36
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	855,79
Услуги по начислению и сбору платежей	8 746,79
Услуги по выдаче справок гражданам	1 176,39
Услуги по регистрационному учету граждан	1 072,1
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>39 556,73</b>
Очистка кровли от снега, мусора	5 591,83
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 111,02
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	10 600,83
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	

Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	1 253,05
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	
Ремонт узлов управления	
Ремонт элеваторного узла	
Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	
Смена, поверка водомеров, счетчиков	
Изоляция трубопровода	
Ремонт мусоропроводных клапанов	
Ремонт входной группы	
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>183 354,19</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	38 550,86
Вывоз КГМ	11 629,47
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	5 867,16
Общезксплуатационные расходы	85 553,63
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	36 950,17
Сверхплановый объем	4 802,9
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>2 602,84</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-10 631,9</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>191 146,92</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.