

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 7
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 993,5
Количество квартир	115
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	19 192,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	664 498,63
Начислено населению по услуге "содержание"	741 888,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	800 266,61
Процент оплаты	107,87
Сумма задолженности	-58 378,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	56 950,38
2.1 Услуги сторонних орг-ций	56 950,38
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 033,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 586,96
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	7 121,96
Услуги по начислению и сбору платежей	11 241,72
Услуги по выдаче справок гражданам	2 622,46
Услуги по регистрационному учету граждан	7 661,76
Услуги агента	2 099,11
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	607 548,25
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	293 542,65
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	40 573,65
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 149,48
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 900,22
Очистка кровли от снега, мусора.	109 312,7
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	778,73
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 336,2
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	3 801,22
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	121 690,45
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	92 958,45
Расходы по уборке придомовой территории	87 674,2
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 284,25
3.3 Услуги управляющей организации:	221 047,15
ИТОГО:	80 737,73
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	99 930,72

Исполнитель: Савельева Е. В.