

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 11/1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 615,5
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	108 307,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	443 553,37
Начислено населению по услуге "содержание"	436 215,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	400 347,41
Процент оплаты	91,78
Сумма задолженности	35 867,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 162,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	83 886,43
2.1 Услуги сторонних орг-ций	83 886,43
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	2 157,29
Тех. обслуживание газового оборудования	2 523,69
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	1 998,09
Вывоз ТБО	50 006,45
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 874,94
Услуги по начислению и сбору платежей	13 616,45
Услуги по выдаче справок гражданам	934,37
Услуги по регистрационному учету граждан	1 532,99
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	359 666,94
3.1 Услуги управляющей организации	94 443,53
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	30 320,12
Очистка кровли от снега, мусора	10 330,12
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	19 990
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	234 903,29
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	53 066,17
Вывоз КГМ	18 681,91
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	9 413,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 779,02
Общексплуатационные расходы	89 789,46
Сверхплановый объем	2 173,57
ИТОГО:	-1 175,85
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	107 131,98

Исполнитель: Савельева Е. В.