

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 76
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 282
Количество квартир	86
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	406 688,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	673 852,04
Начислено населению по услуге "содержание"	898 705,98
Поступило денежных средств от населения, с НДС	831 688,49
Процент оплаты	92,54
Сумма задолженности	67 017,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	48 301,95
2.1 Услуги сторонних орг-ций	48 301,95
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 259,76
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 679
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	8 411,68
Услуги по начислению и сбору платежей	8 334,36
Услуги по выдаче справок гражданам	1 895,76
Услуги по регистрационному учету граждан	3 582,15
Услуги агента	1 556,23
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	625 550,09
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	270 981,63
Очистка кровли от снега, мусора.	17 372,63
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	5 958,61
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 369,46
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	7 877,95
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	43 505,12
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	4 075,83
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 504,97
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	834,99
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	181 482,07
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	86 797,18
Расходы по уборке придомовой территории	83 844,7
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 952,48
3.3 Услуги управляющей организации:	267 771,28
ИТОГО:	228 201,94
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	634 890,13

Исполнитель: Савельева Е. В.