

## Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Блюхера 10А</b>
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	1 975,6
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	656 642,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	455 753,56
Начислено населению по услуге "содержание"	534 106,17
Поступило денежных средств от населения, с НДС	490 721,42
Процент оплаты	91,88
Сумма задолженности	43 384,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	685,79
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	716
<b>1. Текущий ремонт</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>120 414,09</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>120 414,09</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 328,84
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	236,11
Периодическое обследование вентканалов	1 725,83
Тех. обслуживание газового оборудования	1 548,48
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	35 588,95
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 597,86
Услуги по начислению и сбору платежей	10 893,2
Услуги по выдаче справок гражданам	463,61
Услуги по регистрационному учету граждан	599,05
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>335 339,47</b>
3.1 Услуги управляющей организации	<b>31 559,48</b>
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	<b>5 261,63</b>
Очистка кровли от снега, мусора	
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	5 261,63
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
<b>3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>298 518,36</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	50 411,73
Вывоз КГМ	15 332,8
Обслуживание мусоропровода	59 333,95
Очистка канализации	13 501,01
Кронирование	
Аварийное обслуживание	8 339,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	56 614,05
Общексплуатационные расходы	94 290,01
Сверхплановый объем	695,65
<b>ИТОГО:</b>	<b>79 754,4</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2019г.</b>	<b>736 396,69</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.