

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 107
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 837,3
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-470 674,74
Фактическая стоимость содержания жилого дома	560 729,4
Начислено населению по услуге "содержание"	353 512,05
Поступило денежных средств от населения, с НДС	364 146,61
Процент оплаты	103,01
Сумма задолженности	-10 634,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	113 870,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	145 282,03
2.1 Услуги сторонних орг-ций	145 282,03
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	27 895,9
очистка кровли ст.149 НК РФ	85 370
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 361,44
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 340,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 880,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 769,38
Услуги по регистрационному учету граждан	796,03
Услуги агента	1 284,79
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	415 447,37
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	230 632,42
Очистка кровли от снега, мусора.	13 891,56
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 738,6
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 243,28
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	15 414,05
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	117 481,13
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 561,15
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 044,19
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	10 360,64
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	33 897,82
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	79 485,31
Расходы по уборке придомовой территории	13 763,87
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	65 721,44
3.3 Услуги управляющей организации:	105 329,64
ИТОГО:	-88 460,71
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-559 135,45

Исполнитель: Савельева Е. В.