Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Даута Юлтыя 9**
Год постройки	1 989
Общая площадь, кв.м	2 525,2
Количество квартир	46
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-657 712,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	432 216,83
Начислено населению по услуге "содержание"	436 576,26
Поступило денежных средств от населения, с НДС	406 120,69
Процент оплаты	93,02
Сумма задолженности	30 455,57
Прочие доходы по нежилым помещениям	62 026,13
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	**3 290,37**
Ремонт кровли	3 290,37
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**23 469,21**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**23 469,21**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	812,82
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 834,39
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	306,84
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	708,54
Услуги по начислению и сбору платежей	3 792,66
Услуги по выдаче справок гражданам	1 168,61
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	192,22
Услуги по регистрационному учету граждан	1 322,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,41
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	120,54
Услуги агента	651,5
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**405 457,25**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**122 485,23**
Очистка кровли от снега, мусора.	5 379,89
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	55 852,19
Аварийное обслуживание	31 139,09
Общеэксплуатационные расходы	22 914,57
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	7 199,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**145 789,11**
Расходы по уборке придомовой территории	133 344,13
Обслуживание мусоропровода	12 444,98
3.3 Услуги управляющей организации:	**137 182,91**
ИТОГО:	**71 411,64**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-586 300,93

Исполнитель: Савельева Е. В.