

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 87
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 952,7
Количество квартир	99
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-1 559 376,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	638 995,63
Начислено населению по услуге "содержание"	624 606,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	600 213,65
Процент оплаты	96,09
Сумма задолженности	24 392,95
Прочие доходы по нежилым помещениям	380 620,23
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 349,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	152 475,26
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 475,26
очистка кровли ст.149 НК РФ	14 300
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	12 109,68
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	73 270
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	8 400
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	10 846,52
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	10 766,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 879,2
Услуги по начислению и сбору платежей	12 659,4
Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,84
Услуги по регистрационному учету граждан	2 189,07
Услуги агента	1 791,53
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	486 520,37
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	212 153,52
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	57 989,21
Очистка кровли от снега, мусора.	10 964,43
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	9 817,08
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	30 294
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	26 369,11
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	49 770,27
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 965,54
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	5 647,31
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	16 336,57
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	88 264,04
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	75 643,13
Расходы по уборке придомовой территории	12 620,91
3.3 Услуги управляющей организации:	186 102,81
ИТОГО:	370 580,42
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 188 796,56

Исполнитель: Савельева Е. В.