

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 143/1
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	2 720,8
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-505 440,66
Фактическая стоимость содержания жилого дома	406 094,18
Начислено населению по услуге "содержание"	470 409,61
Поступило денежных средств от населения, с НДС	468 562,28
Процент оплаты	99,61
Сумма задолженности	1 847,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	33 526,17
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 526,17
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 600
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 669,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 209,04
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 294,76
Услуги по начислению и сбору платежей	6 202,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 516,61
Услуги по регистрационному учету граждан	1 492,54
Услуги агента	1 158,17
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	372 568,01
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	187 914,84
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 602,16
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 042,34
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 589,8
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 844,83
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	27 643,32
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 591,67
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	530,56
Очистка кровли от снега, мусора.	16 440,46
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	89 574,6
Смена труб канализации	37 055,1
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	44 493,67
Расходы по уборке придомовой территории	40 686,88
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 806,79
3.3 Услуги управляющей организации:	140 159,50
ИТОГО:	67 663,43
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-437 777,23

Исполнитель: Савельева Е. В.