

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Уфимское шоссе 25
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 665,6
Количество квартир	107
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	432 093,09
Фактическая стоимость содержания жилого дома	993 125,96
Начислено населению по услуге "содержание"	1 530 650,61
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 249 956,74
Процент оплаты	81,66
Сумма задолженности	280 693,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	414 630,93
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 025
1. Текущий ремонт	15 744,86
Ремонт лестничной клетки	15 744,86
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	411 720,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	411 720,1
Комплексное обслуживание лифтов	161 767,71
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	13 973
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	1 139,36
Периодическое обследование вентканалов	3 919,07
Тех. обслуживание газового оборудования	4 082,51
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	22 372,88
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 484,32
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	150 052,98
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 422,42
Услуги по начислению и сбору платежей	24 509,58
Услуги по выдаче справок гражданам	3 399
Услуги по регистрационному учету граждан	4 597,27
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	565 661
3.1 Услуги управляющей организации	24 027,36
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	35 438,44
Очистка кровли от снега, мусора	1 169,87
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 503,34
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	4 004,5

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	7 760,73
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	506 195,2
Расходы по уборке лестничных клеток	35 779,75
Расходы по уборке придомовой территории	127 430,29
Вывоз КГМ	44 486,31
Обслуживание мусоропровода	113 627,67
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	22 079,74
Общексплуатационные расходы	28 671,24
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	126 723,17
Сверхплановый объем	7 397,03
ИТОГО:	955 180,58
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 387 273,67

Исполнитель: Савельева Е. В.