

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 6А
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	1 987
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	273 073,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	424 295,43
Начислено населению по услуге "содержание"	576 182,64
Поступило денежных средств от населения, с НДС	555 775,15
Процент оплаты	96,46
Сумма задолженности	20 407,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	143 982,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 086,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	81 261,57
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 261,57
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	48 600
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 935,68
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 332,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (ст. 149 НК РФ)	4 900
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 604,8
Услуги по начислению и сбору платежей	4 651,8
Услуги по выдаче справок гражданам	789,91
Услуги по регистрационному учету граждан	995,03
Услуги агента	868,66
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	343 033,86
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	79 209,17
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	7 277,91
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 040,12
Содержание плоской кровли ст. 149 НК РФ	7 365,6
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	10 851,92
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	20 482,41
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 493,98
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 832,36
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	23 864,87
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	92 149,9
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	21 224,57
Расходы по уборке придомовой территории	20 246
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	32 069,46
Обслуживание мусоропровода	18 609,87
3.3 Услуги управляющей организации:	171 674,79
ИТОГО:	298 956,04

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	572 029,09
---	-------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.