

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Богдана Хмельницкого 123</b>
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 084,4
Количество квартир	123
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	680 302,98
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 055 593,58
Начислено населению по услуге "содержание"	1 401 614,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 319 345,92
Процент оплаты	94,13
Сумма задолженности	82 268,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	33 821,34
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>7 936,56</b>
Содержание и уборка мест общего пользования ст. 149 НК РФ	7 936,56
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>134 136,4</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>134 136,4</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	96 024,19
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 831,64
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 067,4
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 879,76
Услуги по начислению и сбору платежей	7 656,12
Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,61
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,06
Услуги агента	1 429,61
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>913 520,62</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>175 353,41</b>
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 405,71
Очистка кровли от снега, мусора.	9 600,24
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	7 180,22
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	7 816,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	42 657,77
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	3 996,45
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 456,18
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	818,73
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	97 422,01
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>320 553,39</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	94 371,75
Расходы по уборке придомовой территории	99 256,15
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 176,8
Обслуживание мусоропровода	116 146,8
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	5 601,89

3.3 Услуги управляющей организации:	<b>417 613,82</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>383 189,98</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 063 492,96</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.