

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Вологодская 141/1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 523,7
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-234 967,93
Фактическая стоимость содержания жилого дома	423 834,61
Начислено населению по услуге "содержание"	418 899,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	430 888,19
Процент оплаты	102,86
Сумма задолженности	-11 988,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	56 943,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	56 943,45
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	24 280
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 669,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 339,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	136,8
Услуги по начислению и сбору платежей	7 800,12
Услуги по выдаче справок гражданам	1 548,21
Услуги по регистрационному учету граждан	3 482,63
Услуги агента	1 103,83
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	366 891,16
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	211 354,09
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 640,84
Очистка кровли от снега, мусора.	53 306,39
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	492,12
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 476,37
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 402,19
Техническое обслуживание уар	767,1
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	96,95
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	4 196,72
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 349,72
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	118 625,69
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	30 725,08
Расходы по уборке придомовой территории	28 541,98
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 183,1
3.3 Услуги управляющей организации:	124 811,99
ИТОГО:	-1 587,01
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-236 554,94

Исполнитель: Савельева Е. В.