

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Даута Юлтыя 8
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	2 799,3
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-1 614 134,18
Фактическая стоимость содержания жилого дома	626 126,48
Начислено населению по услуге "содержание"	585 655,59
Поступило денежных средств от населения, с НДС	521 027,93
Процент оплаты	88,96
Сумма задолженности	64 627,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
1. Текущий ремонт	11 758,6
Ремонт межпанельных швов	11 758,6
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	258 498,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	258 498,07
Комплексное обслуживание лифтов	110 832,22
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	27 946
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	472,22
Периодическое обследование вентканалов	1 725,83
Тех. обслуживание газового оборудования	1 513,92
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Обслуживание АППЗ и ДУ	24 710,4
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	54 450,71
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	798,72
Услуги по начислению и сбору платежей	10 892,99
Услуги по выдаче справок гражданам	1 211,74
Услуги по регистрационному учету граждан	1 501,16
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	355 869,81
3.1 Услуги управляющей организации	17 782,49
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	22 974,06
Очистка кровли от снега, мусора	254,51
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	14 522,6
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	4 832,69
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	3 364,26
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	315 113,26
Расходы по уборке лестничных клеток	56 501,07
Расходы по уборке придомовой территории	30 281,54
Вывоз КГМ	19 764,06
Обслуживание мусоропровода	46 212,45
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	10 058,16
Общексплуатационные расходы	90 932,77
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	57 708,42
Сверхплановый объем	3 654,79
ИТОГО:	-37 308,39
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 651 442,57

Исполнитель: Савельева Е. В.