

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Кремлевская 57/2</b>
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 194,6
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-136 747,75
Фактическая стоимость содержания жилого дома	501 623,19
Начислено населению по услуге "содержание"	633 425,18
Поступило денежных средств от населения, с НДС	628 195,31
Процент оплаты	99,17
Сумма задолженности	5 229,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	22 039,97
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>41 537,77</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>41 537,77</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	9 785,6
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 774,02
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	380,76
Услуги по начислению и сбору платежей	7 849,8
Услуги по выдаче справок гражданам	2 022,13
Услуги по регистрационному учету граждан	4 676,7
Услуги агента	1 465,75
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>460 085,42</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>203 900,96</b>
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	32,34
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 432
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	5 745,31
Очистка кровли от снега, мусора.	62 639,7
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	653,19
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 959,58
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	3 188,42
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	34 033
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	90 217,42
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>67 454,13</b>
Расходы по уборке придомовой территории	64 967,93
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	2 486,2
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>188 730,33</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>157 189,96</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	20 442,21

Исполнитель: Савельева Е. В.