

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 126
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 555,3
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-120 086,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	622 152,2
Начислено населению по услуге "содержание"	717 063,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	722 670,52
Процент оплаты	100,78
Сумма задолженности	-5 606,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	59 329,41
Ремонт межпанельных швов (ст. 149 НК РФ)	59 329,41
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 129,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 129,72
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 325,66
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	5 433,24
Услуги по начислению и сбору платежей	7 752,96
Услуги по выдаче справок гражданам	2 211,74
Услуги по регистрационному учету граждан	3 482,63
Услуги агента	1 447,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	521 693,07
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	255 468,69
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 121,9
Очистка кровли от снега, мусора.	75 269,73
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	3 848,81
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	5 921,32
Сезонный комплексный осмотр многоквартирн.дома	6 146,04
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	3 384,12
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 079,85
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	693,28
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	122 003,64
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	52 573,78
Расходы по уборке придомовой территории	49 045,08
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	3 528,7
3.3 Услуги управляющей организации:	213 650,60
ИТОГО:	101 310,28
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-18 776,05

Исполнитель: Савельева Е. В.