

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 28
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	5 004,2
Количество квартир	75
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	883 143,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 038 749,55
Начислено населению по услуге "содержание"	1 111 480,27
Поступило денежных средств от населения, с НДС	989 040,55
Процент оплаты	88,98
Сумма задолженности	122 439,72
Прочие доходы по нежилым помещениям	10 334,52
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
1. Текущий ремонт	243 382,72
Ремонт межпанельных швов	243 382,72
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	252 915,29
2.1 Услуги сторонних орг-ций	252 915,29
Комплексное обслуживание лифтов	107 570,29
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	678,64
Периодическое обследование вентканалов	2 696,61
Тех. обслуживание газового оборудования	3 581,09
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	84 135,13
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 560,88
Услуги по начислению и сбору платежей	16 793,62
Услуги по выдаче справок гражданам	980,61
Услуги по регистрационному учету граждан	2 096,26
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	542 451,54
3.1 Услуги управляющей организации	34 057,07
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	33 177,58
Очистка кровли от снега, мусора	910,32
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	25 494,2
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	6 773,06

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	475 216,89
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	96 010,26
Вывоз КГМ	26 311,33
Обслуживание мусоропровода	73 298,01
Очистка канализации	870,55
Кронирование	
Аварийное обслуживание	18 201,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	104 436,87
Общексплуатационные расходы	149 554,69
Сверхплановый объем	6 533,5
ИТОГО:	86 227,74
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	969 371,29

Исполнитель: Савельева Е. В.