Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Шота Руставели 24
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	5 709,3
Количество квартир	144
Наименование мероприятий	сумма, руб.
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	1 542 335,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 781 984,98
Начислено населению по услуге "содержание"	1 718 759,47
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 661 267,21
Процент оплаты	96,66
Сумма задолженности	57 492,26
Прочие доходы по нежилым помещениям	181 931,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	0 020,00
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	161 161,6
2.1 Услуги сторонних орг-ций	161 161,6
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Комплексное обслуживание лифтов	63 358,05
Периодическое обследование вентканалов	7 862,98
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	13 463,25
Тех. обслуживание тазового соорудования (ст. 140 гм.)	14 115,36
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	5 736
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	8 711,28
Услуги по начислению и сбору платежей	9 638,37
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	3 210,12
Услуги по выдаче справок гражданам	1 894,47
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	521,74
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	864,4
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,09
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	546,12
Услуги агента	1 646,37
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 620 823,38
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	522 655,42
Очистка кровли от снега, мусора.	18 450,38
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	140 236,72
Аварийное обслуживание	38 561,05
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	69 003,2
Общеэксплуатационные расходы	195 356,64
Изоляция трубопровода	61 047,43
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	460 397,99
Расходы по уборке лестничных клеток	128 291,07
Расходы по уборке придомовой территории	151 452,16
Обслуживание мусоропровода	175 497,48
Прочистка канализации	5 157,28
3.3 Услуги управляющей организации:	637 769,97
итого:	123 731,79

	1
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	
ICOCTATOR DEHEMPLIX CHENCTR HA III III /III//F	
OCIAIOR ACHEMIDIA CPCACID HA 01.01.20221.	

1 666 067,02

Исполнитель: Савельева Е. В.