

Отчет по использованию денежных средств

28.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 6А
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	1 987
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	326 081,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	566 692,44
Начислено населению по услуге "содержание"	558 612,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	512 443,26
Процент оплаты	91,74
Сумма задолженности	46 169,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	96 530,9
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 162,5
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	142 813,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	142 813,93
Комплексное обслуживание лифтов	53 041,46
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	236,11
Периодическое обследование вентканалов	1 909,9
Тех. обслуживание газового оборудования	1 649,68
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание ИТП	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	44 695,6
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 593,72
Услуги по начислению и сбору платежей	10 893,2
Услуги по выдаче справок гражданам	969,1
Услуги по регистрационному учету граждан	1 193
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	423 878,51
3.1 Услуги управляющей организации	78 671,74
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	27 023,73
Очистка кровли от снега, мусора	
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	18 956,06
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	8 067,67
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	318 183,04
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	51 754,33
Вывоз КГМ	15 745,01
Обслуживание мусоропровода	64 009,04
Очистка канализации	22 543,32
Кронирование	
Аварийное обслуживание	8 561,63
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 124,02
Общексплуатационные расходы	96 746,03
Сверхплановый объем	699,66
ИТОГО:	91 613,26
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	417 694,47

Исполнитель: Савельева Е. В.