

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Богдана Хмельницкого 127/1</b>
Год постройки	2 004
Общая площадь, кв.м	7 660,6
Количество квартир	170
<u>Наименование мероприятий</u>	
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>2 126 650,58</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 668 427,34</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>2 576 371,02</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>2 564 418,13</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>99,54</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>11 952,89</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 348</b>
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>197 299,28</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>197 299,28</b>
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	145 800
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 198,6
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	9 063,08
Услуги по начислению и сбору платежей	16 475,04
Услуги по выдаче справок гражданам	3 128,03
Услуги по регистрационному учету граждан	4 975,2
Услуги агента	3 076,32
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 471 128,06</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>308 391,15</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	16 754,21
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	1 494,21
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 482,62
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	7 293,66
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	77 852,01
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	6 343,61
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	13 395,74
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	14 513,82
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	166 261,27
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>395 101,9</b>
Расходы по уборке придомовой территории	141 276,11
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	6 299,48
Обслуживание мусоропровода	235 471,61
Обслуживание мусоропровода ст. 149 НК РФ	12 054,7
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>767 635,01</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>911 291,68</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>3 037 942,26</b>

---

Исполнитель: Савельева Е. В.