

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 1
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	3 703
Количество квартир	45
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-597 195,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	578 562,98
Начислено населению по услуге "содержание"	696 978,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	617 539,65
Процент оплаты	88,6
Сумма задолженности	79 439,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	159 559,06
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 349,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	165 645,14
2.1 Услуги сторонних орг-ций	165 645,14
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 504,04
очистка кровли ст.149 НК РФ	111 930
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 270,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 079,68
Услуги по начислению и сбору платежей	5 725,74
Услуги по выдаче справок гражданам	505,55
Услуги по регистрационному учету граждан	796,02
Услуги агента	850,46
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	412 917,84
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	149 109,99
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	20 486,62
Ремонт кровли	36 164,27
Очистка кровли от снега, мусора.	19 586,03
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	705,49
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	2 116,47
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	18 265,05
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	43 441,16
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	825,7
Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 519,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	56 141,56
Расходы по уборке придомовой территории	46 094,97
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	10 046,59
3.3 Услуги управляющей организации:	207 666,29
ИТОГО:	282 324,2
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-314 871,35

Исполнитель: Савельева Е. В.