

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 29
Год постройки	1 968
Общая площадь, кв.м	1 738,4
Количество квартир	39
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-172 747,71
Фактическая стоимость содержания жилого дома	367 827,71
Начислено населению по услуге "содержание"	289 721,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	241 156,07
Процент оплаты	83,24
Сумма задолженности	48 565,65
Прочие доходы по нежилым помещениям	74 777,12
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 252,14
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 252,14
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 402,26
Тех. обслуживание газового оборудования	1 667,14
Тех.обслуживание ИТП	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	32 043,26
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	601,14
Услуги по начислению и сбору платежей	9 077,59
Услуги по выдаче справок гражданам	646,77
Услуги по регистрационному учету граждан	813,98
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	321 575,57
3.1 Услуги управляющей организации	9 654,89
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	22 063,89
Очистка кровли от снега, мусора	9 977,81
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	12 086,08
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	289 856,79
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	62 472,95
Вывоз КГМ	14 079,74
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	13 663,45
Кронирование	
Аварийное обслуживание	7 735,44
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	115 841,33
Общексплуатационные расходы	74 614,04
Сверхплановый объем	1 449,84
ИТОГО:	-3 328,87
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-176 076,58

Исполнитель: Савельева Е. В.