

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Ульяновых 11
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	3 577,1
Количество квартир	65
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	141 887,06
Фактическая стоимость содержания жилого дома	670 175,58
Начислено населению по услуге "содержание"	595 750,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	537 086
Процент оплаты	90,15
Сумма задолженности	58 664,22
Прочие доходы по нежилым помещениям	83 627,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 000
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	139 947,43
2.1 Услуги сторонних орг-ций	139 947,43
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	2 337,06
Тех. обслуживание газового оборудования	2 786,07
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	3 069,81
Вывоз ТБО	86 277,57
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 471,05
Услуги по начислению и сбору платежей	17 222,93
Услуги по выдаче справок гражданам	1 498,83
Услуги по регистрационному учету граждан	2 841,95
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	530 228,15
3.1 Услуги управляющей организации	17 239,85
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	44 794,56
Очистка кровли от снега, мусора	10 454,47
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	28 715,89
Смена радиаторов	5 624,2
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	468 193,74
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	102 681,86
Вывоз КГМ	30 242,92
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	41 354,26
Кронирование	98 456
Аварийное обслуживание	14 463,87
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	87 122,88
Общексплуатационные расходы	90 899,3
Сверхплановый объем	2 972,65
ИТОГО:	12 202,37
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	154 089,43

Исполнитель: Савельева Е. В.